

▼ Bitte senden an:

Eingangsvermerk

Aktenzeichen (vom Amt auszufüllen)

Gemeinde Auensee  
Bauordnungsamt  
Rathausstraße 1  
04016 Auensee

► Hinweise:

Aus technischen und rechtlichen Gründen ist eine Entgegennahme dieses Antrages per E-Mail durch das Bauordnungsamt der Gemeinde Auensee derzeit nicht möglich.  
Beim handschriftlichen Ausfüllen bitte in Blockschrift ausfüllen.

**Bauantrag  
nach § 68 Sächsische Bauordnung (SächsBO)**

- Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 63  
 SächsBO Baugenehmigungsverfahren nach § 64 SächsBO  
 Sonderbau nach § 2 Abs. 4 Nr. SächsBO  
 Bauvorhaben, für das eine Umweltverträglichkeitsprüfung durchzuführen ist

- Errichtung  
 Änderung  
 Nutzungsänderung

**1 Bauherr**

Name, Vorname/Firma

Frau

Herr

Telefon (mit Vorwahl)

E-Mail-Adresse

Straße, Hausnummer, PLZ, Ort

Vertreter des Bauherrn: Name, Vorname/Firma  Frau

Herr

Telefon (mit Vorwahl)

- gesetzlicher Vertreter  
 Bevollmächtigter

E-Mail-Adresse

Straße, Hausnummer, PLZ, Ort

**2 Vorhaben**

Genaue Bezeichnung des Vorhabens

Bei Gebäuden Angabe der Gebäudeklasse

Vorbescheid	<input type="checkbox"/> erteilt <input type="checkbox"/> beantragt	Datum	Aktenzeichen(falls vorhanden)
-------------	--	-------	-------------------------------

**3 Grundstück**

Gemeinde, Ortsteil

Straße, Hausnummer

Gemarkung, Flurstücksnummer

Das Grundstück ist belastet mit einer/einem

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Baulast (§ 83 SächsBO)  | <input type="checkbox"/> Dienstbarkeit nach § 116 Abs. 1 Sachenrechtsbereinigungsgesetz   |
| <input type="checkbox"/> beschränkt persönlichen Dienstbarkeit<br>(§ 1090 BGB) zugunsten der Bauaufsichtsbehörde | Mitbenutzungsrecht<br>nach Art. 223 § 5 Abs. 1 Einführungsgesetz zum BGB,<br>soweit dieses noch als Recht an dem belasteten Grundstück gilt                         |
| <input type="checkbox"/> Grunddienstbarkeit (§ 1018 BGB)   | Erklärung nach § 7 SächsBO vom 18. März 1999<br>(SächsGVBl. S. 86), zuletzt geändert durch Artikel 6 des<br>Gesetzes vom 1. September 2003 (SächsGVBl. S. 418, 427) |

#### 4 Beteiligung der Nachbarn und der Öffentlichkeit (§ 70 SächsBO)

Bitte jeweils angeben: Gemarkung, Flurstücksnummer, Name, Vorname, Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, Telefon (mit Vorwahl)

a)	Unterschrift auf Lageplänen und Bauzeichnungen liegt vor <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
	schriftliche Zustimmung zur Erteilung von Abweichungen und Befreiungen liegt vor <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
b)	Unterschrift auf Lageplänen und Bauzeichnungen liegt vor <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
	schriftliche Zustimmung zur Erteilung von Abweichungen und Befreiungen liegt vor <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
c)	Unterschrift auf Lageplänen und Bauzeichnungen liegt vor <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
	schriftliche Zustimmung zur Erteilung von Abweichungen und Befreiungen liegt vor <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

Es wird beantragt, das Vorhaben gemäß § 70 Abs. 4 SächsBO öffentlich bekannt zu machen.

#### 5 Entwurfsverfasser (§ 54 SächsBO)

Name, Vorname/Firma

Frau

Herr

Telefon (mit Vorwahl)

E-Mail-Adresse

Straße, Hausnummer, PLZ, Ort

Bauvorlageberechtigung nach § 65 SächsBO

Nein       Ja, nach:       Abs. 2 Nr. 1       Abs. 2 Nr. 2       Abs. 2 Nr. 3       Abs. 2 Nr. 4

Abs. 4 oder 5

Listenummer

der Architektenkammer Sachsen

der Ingenieurkammer Sachsen

Eintragung erfolgte im Land

durch

Verzeichnisnummer

der Architektenkammer Sachsen  
(§§ 35, 36 SächsArchG)

der Ingenieurkammer Sachsen (§ 65  
Abs. 4 Satz 2 Halbsatz 2 oder Abs. 5  
Satz 1 Halbsatz 2 SächsBO)

Anzeige oder Bescheinigung erfolgte bzw. wurde im Land  
(§65 Abs. 6 SächsBO).

durch \_\_\_\_\_ erteilt

## **6 Anlagen entsprechend Durchführungsverordnung zur SächsBO**

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Lageplan mit schriftlichem Teil (Anlage 8) | <input type="checkbox"/> Standsicherheitsnachweis                  | <input type="checkbox"/> wird spätestens bei Baubeginn nachgereicht |
| <input type="checkbox"/> Auszug aus der Liegenschaftskarte          | <input type="checkbox"/> Erklärung des Tragwerkplaners (Anlage 10) | <input type="checkbox"/> wird spätestens bei Baubeginn nachgereicht |
| <input type="checkbox"/> Bauzeichnungen                             | <input type="checkbox"/> Schallschutznachweis                      | <input type="checkbox"/> wird spätestens bei Baubeginn nachgereicht |
| <input type="checkbox"/> Baubeschreibung (Anlage 9)                 | <input type="checkbox"/> Erschütterungsschutznachweis              | <input type="checkbox"/> wird spätestens bei Baubeginn nachgereicht |
| <input type="checkbox"/> Brandschutznachweis                        | <input type="checkbox"/> sonstige Anlagen:                         |   |
| <input type="checkbox"/> statistischer Erhebungsbogen               |  |   |
- 

## **7 Datenschutzrechtliche Hinweise**

Die in dem Antrag und in den erforderlichen Unterlagen verlangten Angaben werden insbesondere aufgrund von §§ 63, 64, 68 und 70 SächsBO sowie von §9 Absatz 4 Nummer 4 und 15 DVOSächsBO erhoben. Ohne diese Angaben ist eine Bearbeitung des Antrags nicht möglich. Angaben zu Telefonnummern und E-Mail-Adressen sind freiwillig. Ihre Angabe kann das Verfahren befördern.

## **8 Vollmacht**

Mit nachstehender Unterschrift bevollmächtigt der Bauherr den Entwurfsverfasser, Verhandlungen mit der Bauaufsichtsbehörde im Zusammenhang mit diesem Antrag zu führen und Schriftverkehr mit Ausnahme von Bescheiden und Verfügungen bis zur Entscheidung über den Antrag in Empfang zu nehmen.

- Ja  
 Nein

---

Datum, Unterschrift des Entwurfsverfassers

---

Datum, Unterschrift des Bauherrn/Vertreter des Bauherrn